

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΙΟΥΝΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 390

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή «Παραλία Πατρών» για εργατικές κατοικίες.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Ο εν Αθήναις εδρεύων Αυτόνομος Οργανισμός Κατοικίας οδός Πατησίων αριθμός 37, γνωστοποιεί προς άπαντας τους ενδιαφερομένους και μάλιστα τους κεκτημένους ή προβάλλοντας δικαίωμα επί των τμημάτων γης, που απαλλοτριώθηκαν στην περιοχή «Παραλία Πατρών», για ανέγερση οικισμού εργατικών κατοικιών, δυνάμει της 1097103/7438/0010/2.10.89 κοινής Υπουργικής Απόφασης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 653/Δ/11.10.89 ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων την καθορισθείσαν προσωρινή αποζημίωση, δυνάμει της υπ' αριθ. 380/12.3.91 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πάτρας, εκ δραχμών σαράντα επτά εκατομμυρίων τριακοσίων εξήντα πέντε χιλιάδων δραχμών (47.365.000 δρχ.).

Η συνολική απαλλοτριούμενη έκταση είναι 2.490 τ.μ., μετά των επ' αυτής συστατικών, όπως εμφανίζεται εις το από Μαΐου 1989 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του ΑΟΕΚ, συνταχθέντος από τον Τσίβο Απόστολο τοπ. μηχ. και θεωρηθέντος από τον Δ/ντή του ΟΕΚ Βύρωνα Μέντζο.

Αριθμός γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης είναι 1104/29.5.91 του ταμείου παρακαταθηκών και δανείων.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στους δια δικαστικής αποφάσεως αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Αθήνα, 3 Ιουνίου 1991

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΡΑΙΚΙΩΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 66447/2915 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Αρείου Πάγου Σαλώνων αρ. 9 Δήμου Άμφισσας (Ν. Φωκίδος) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την 85204/2589/12.12.90 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Δ/σεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 808).

3. Την από 29.1.91 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Το γεγονός ότι πέρασε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/85 «Γ.Ο.Κ.» (Α' 210) χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το τριώροφο κτίριο μετά των ισογείων παραρτημάτων, αυλών, κλιμάκων, πηγαδιού και πέτρινων μανδρότοιχων - φερόμενο ως ιδιοκτησία των Κων/νου και Χρυσάφως Παπαγεωργίου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Άμφισσας Νομού Φωκίδας επί της οδού Αρείου Πάγου Σαλώνων, αρ. 9, όπως αυτό φαίνεται σημειωμένο με κόκκινη διαγράμμιση, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 64447/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του. Επιβάλλεται η αποκατάσταση των εξωτερικών κουφωμάτων στην αρχική τους μορφή και θέση (ξύλινα κουφώματα τοποθετημένα στο επίπεδο της εξωτερικής επιφάνειας των εξωτερικών τοίχων).

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται γενικά ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο του, όπως ακριβώς στην παράγραφο 1 της παρούσης περιγράφεται, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

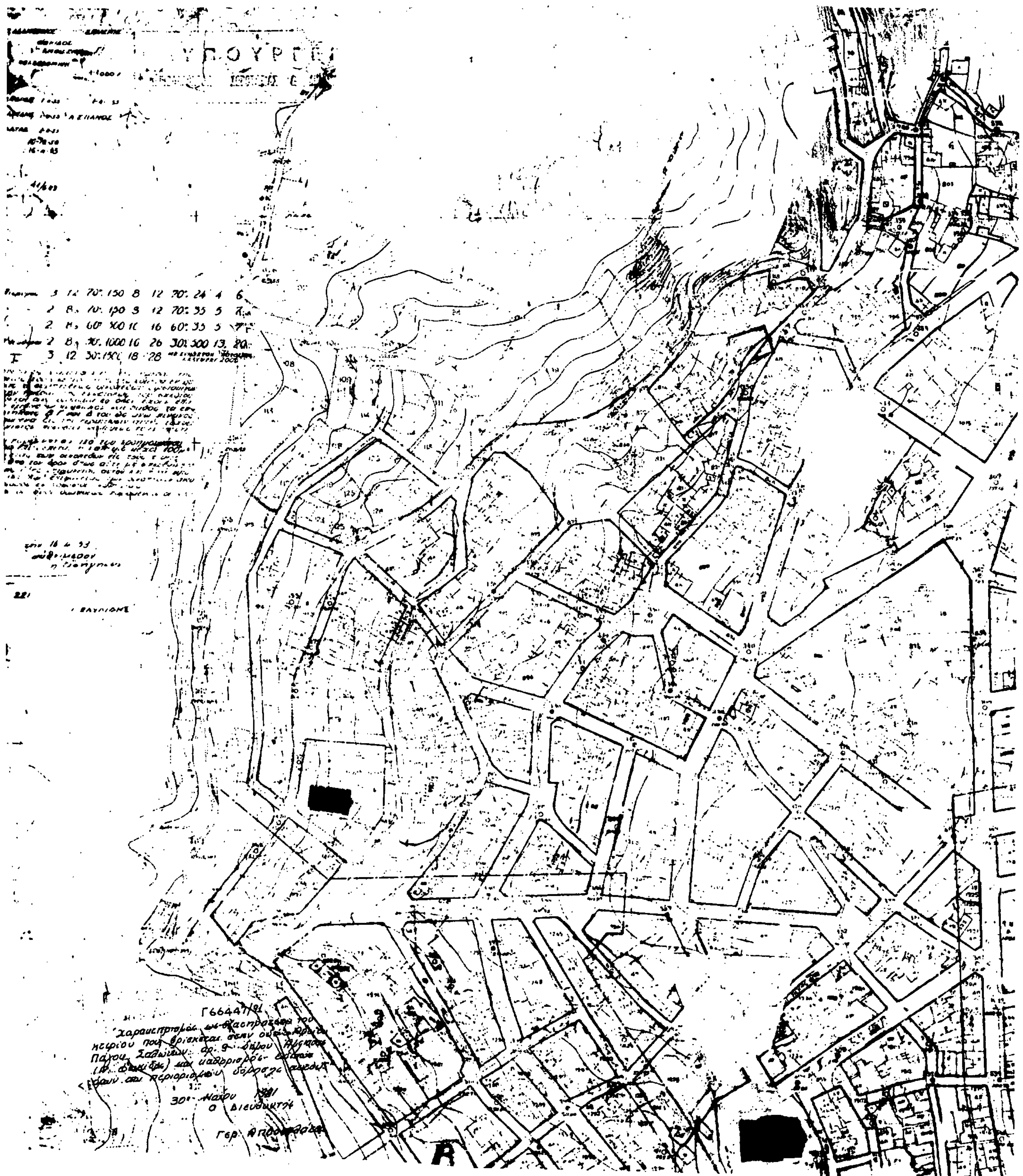
6. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

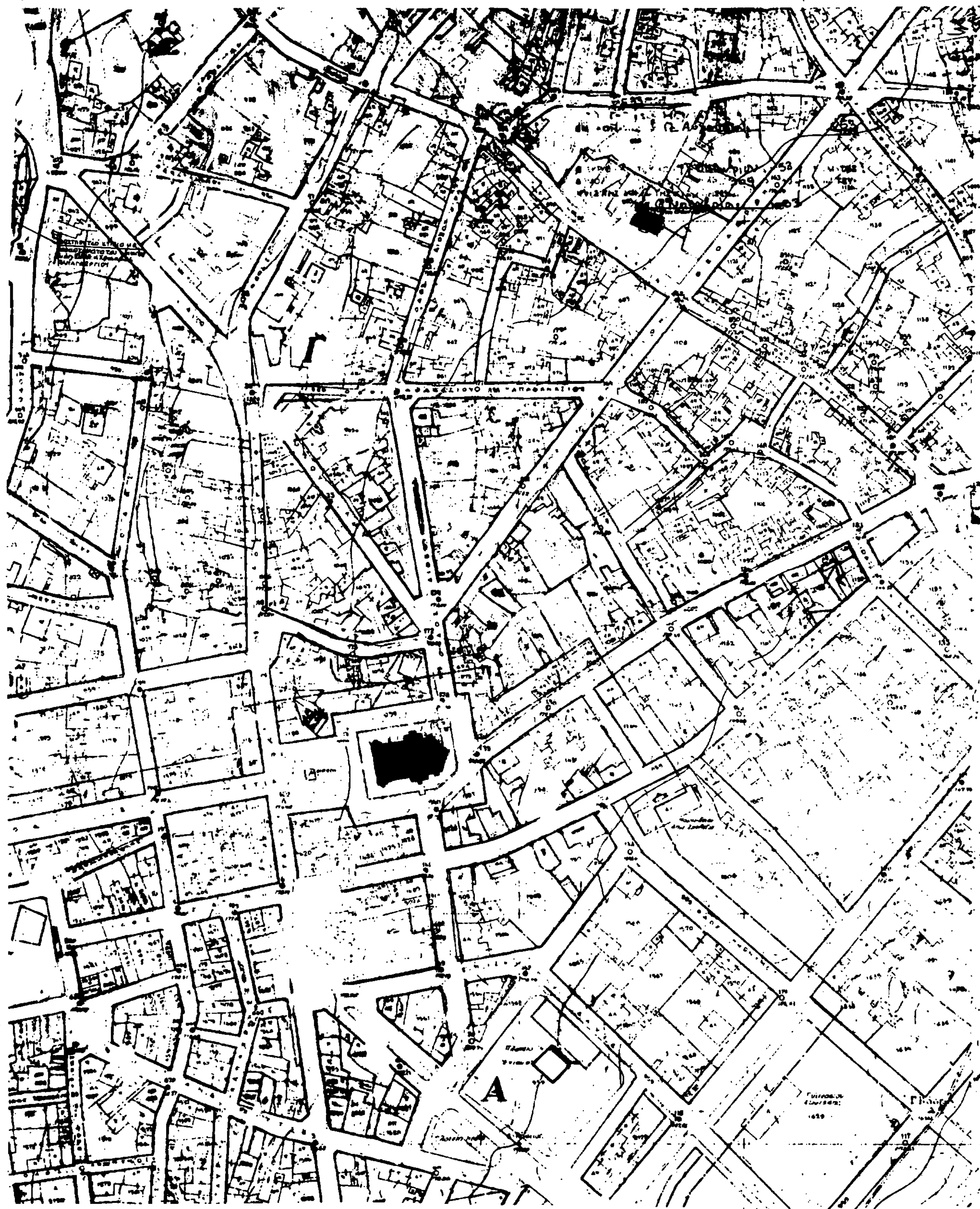
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Μαΐου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


Γ66447/91
Ο Διευθυντής


A

Αριθ. Τ.Π. 249 (3)

Επέκταση ορίων Οικισμού Κάτω Μάννα ν. Σύρου, Ν. Κυκλάδων

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το υπ' αριθ. 627/5.7.1990 έγγραφο Κοινότητας Μάννα με τα συνημμένα του, που αφορούν στοιχεία διαδικασίας αναθεώρησης του Οικισμού Κάτω Μάννα Ν. Σύρου.

2) Το 1105/13.12.1990 Κοινότητας Μάννα ν. Σύρου.

3) Την 4/1990 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Μάννα.

4) Την 2/91 πράξη, 1ης Συνεδρίσης του ΣΧΟΠ Ν. Κυκλάδων.

5) Το Π.Δ. 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' από 3.5.85 «Περί καθορισμού ορίων οικισμών και όρων περιορισμών δόμησης αυτών», όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ' από 23.2.87 και Π.Δ. 25.4.89 ΦΕΚ 293 Δ' από 16.5.89.

6) Την υπ' αρ. Τ.Π. οικ. 8595/86 απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του Οικισμού Κάτω Μάννα Νήσου Σύρου, αποφασίζουμε:

Επεκτείνουμε το όριο Οικισμού Κάτω Μάννα Νήσου Σύρου κατά ένα θήλακα, που αριθμητικά περικλείεται με τα σημεία 36, 37, 38, 39, 40, όπως καθορίζεται στην διαφάνεια - αεροφωτογραφεία, που συνοδεύει την παρούσα.

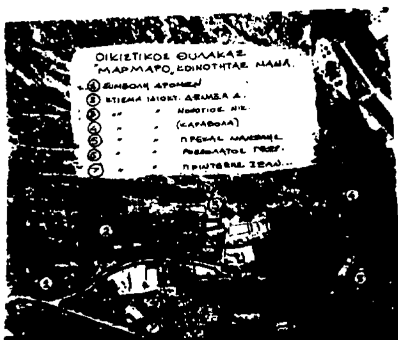
Κατά τα λοιπά ισχύει η Τ.Π. οικ. 8595/86 Απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων, αναφερομένη στο όριο του Οικισμού αυτού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 21 Μαΐου 1991

Η Νομάρχης

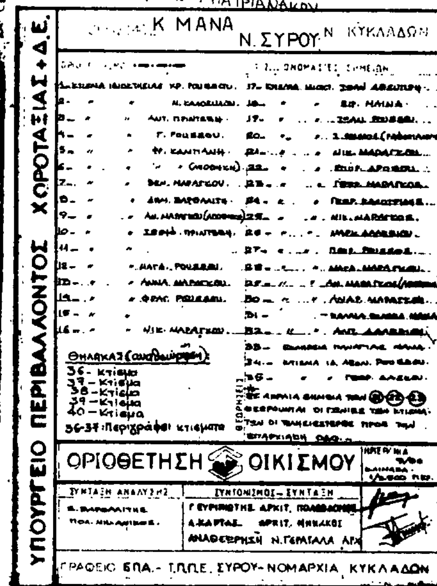
ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΤΡΙΑΝΑΚΟΥ



Θεωρείται

ΤΟ ΠΑΡΟΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.
ΤΠ. 249/4-4-1991
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΘΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΤΡΙΑΝΑΚΟΥ



Αριθ. Τ.Π. 4977 (4)

Επέκταση ορίων Οικισμού Επισκοπείου ν. Σύρου, Ν. Κυκλάδων

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το υπ' αριθ. 1900/1.8.1990 έγγραφο Δήμου Άνω Σύρου με τα συννημένα του, που αφορούν στοιχεία διαδικασίας αναθεώρησης του Οικισμού Επισκοπείου Ν. Σύρου.

2) Την από 28.11.1990 αίτηση κατοίκων της περιοχής Επισκοπείου.

3) Την 118/1990 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Άνω Σύρου.

4) Την 27/90 πράξη, 5ης Συνεδρίσης του ΣΧΟΠ Ν. Κυκλάδων.

5) Το Π.Δ. 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' από 3.5.85 «Περί καθορισμού ορίων οικισμών και όρων περιορισμών δόμησης αυτών», όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ' από 23.2.87 και Π.Δ. 25.4.89 ΦΕΚ 293 Δ' από 16.5.89.

6) Την υπ' αρ. Τ.Π. οικ. 402/20.1.86 απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του Οικισμού Επισκοπείου Νήσου Σύρου, αποφασίζουμε:

Επεκτείνουμε το όριο Οικισμού Επισκοπείου Νήσου Σύρου κατά το τμήμα που αριθμητικά περικλείεται με τα σημεία 1, 2, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 9, 1, όπως καθορίζονται στην διαφάνεια - αεροφωτογραφεία, που συνοδεύει την παρούσα.

Κατά τα λοιπά ισχύει η Τ.Π. οικ. 402/20.1.86 Απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων, αναφερομένη στο όριο του Οικισμού αυτού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 21 Απριλίου 1991

Η Νομάρχης
ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΤΡΙΑΝΑΚΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Οικισμός: ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο οικισμού

1.2.3.... Ονομασία

10. Κτίσμα
11. Κτίσμα
12. Συμβολή δρόμων
13. Συμβολή δρόμων
14. Κτίσμα
15. Κτίσμα
16. Κτίσμα
17. Κελλί
18. Κτίσματα (περιλαμβάνονται)

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου: Π.1.1

Κλ. 1:3500

Υπουργείο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε